

# Haß Landschaftsarchitekten

Schloßstraße 14, 01454 Radeberg  
 Telefon: 03528 - 4382-0 Fax: 03528 - 4413-16  
 info@hass-landschaftsarchitekten.de



© Raphael Heller - Dreamstime.com



© Jérôme Rommé - Fotolia.com



© Grischa Georgiew - Fotolia.com



© Robert Kneschke - Fotolia.com

in Zusammenarbeit mit Michaela Ziegenbalg  
 Tourismusberatung und Kurortentwicklung  
 Joh.-Brahms-Str. 17 in 01259 Dresden

Standort  
 Warmbad,  
 Freistaat Sachsen

Auftraggeber  
 Stadtverwaltung Wolkenstein

Bearbeitung  
 2015

Warmbad verfügt über die wärmste Thermalheilquelle im ältesten Bad Sachsens. 1998 erfolgte die staatliche Anerkennung als Ort mit Heilquellen-Kurbetrieb.

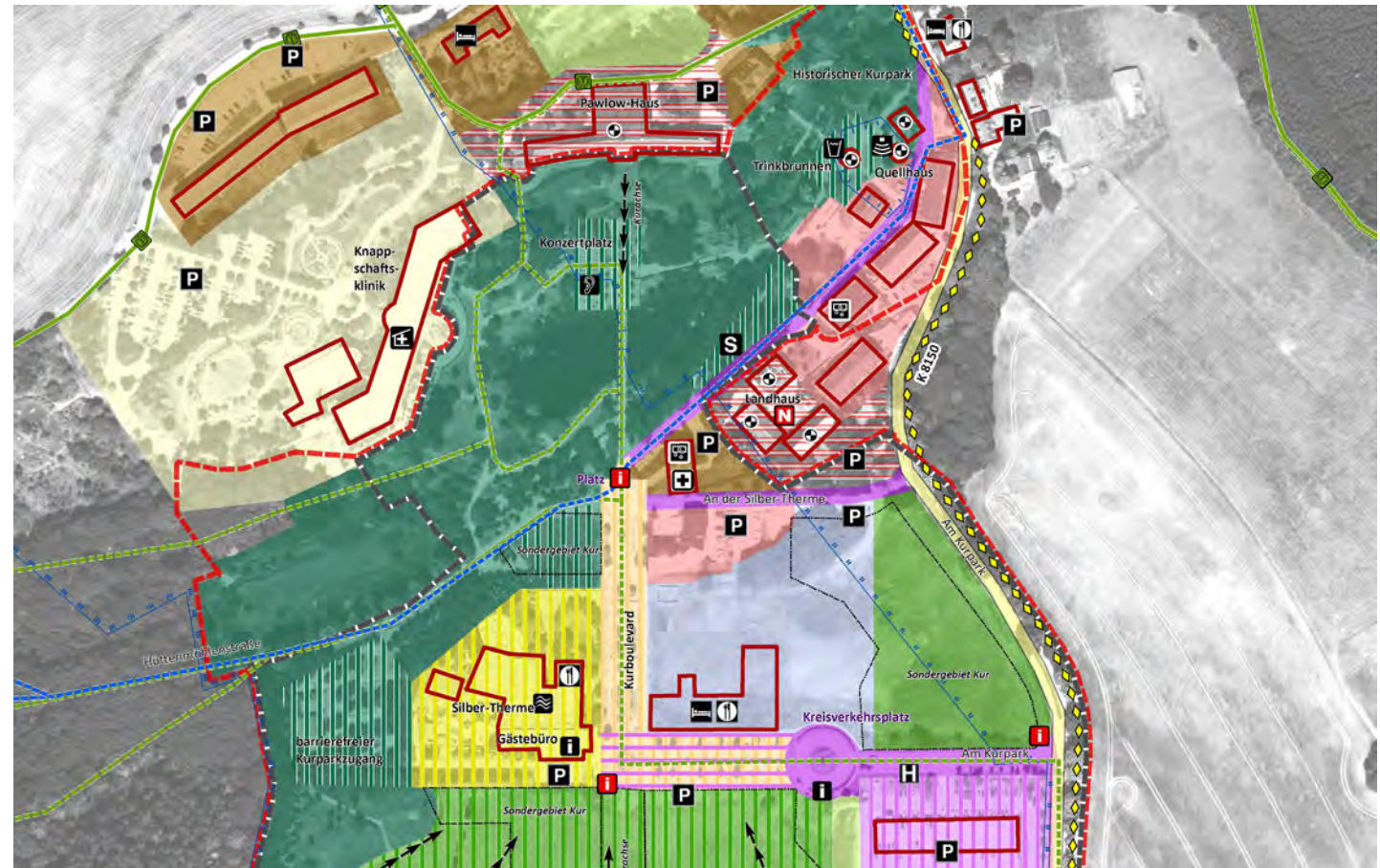
Um im Wettbewerb erfolgreich bestehen zu können, bedarf es klarer Vorstellungen über die künftige Positionierung. Daher gilt es auch, Warmbad vor dem Hintergrund des demographischen Wandels und veränderter Erwartungen auf dem Markt des Gesundheitstourismus durch eine markt- und potenzialorientierte Profilbildung zukunftssicher zu machen.

Die Ergebnisse der Evaluierung des Kurortentwicklungsplanes von 1995 sind daher genauso in das Kurortentwicklungskonzept eingeflossen wie veränderte Rahmenbedingungen und neue Markttrends.

Mit Silber-Therme und Kurmittelhaus, Kurpark, Hotel Santé Royale, Terrainkurwegen, den sehr guten klimatischen, bioklimatischen und lufthygienischen Bedingungen, dem ausgebauten Veranstaltungsprogramm und professionellem Kur- und Gästeservice erfüllt Warmbad die wichtigsten Anforderungen für eine höhere Prädikatisierung als Heilbad.

Aufgrund neuer Rahmenbedingungen, insbesondere neuer Markttrends, besteht allerdings auch Optimierungsbedarf. Wichtige Handlungsfelder betreffen die strategische Profilierung, Erweiterungen in der Silber-Therme, die Gestaltung des Kurboulevards, Aufwertung von Kurpark und Terrainkurwegen sowie die Verflechtung und Vernetzung mit der Stadt Wolkenstein und der Umgebung.

Das Konzept wurde in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung und der Kur- und Gesundheitszentrum Warmbad Wolkenstein GmbH erstellt und vom Stadtrat verabschiedet.



## Fortschreibung Kurortentwicklungsplan Warmbad Kurortentwicklungsplanung